

Informacja o stanie mienia Powiatu Trzebnickiego na dzień 31 grudnia 2013 r.

L.p.	Oznaczenie wg księgi wieczystej		Nieruchomość		Wartość w zł.			Określenie budynków i budowli	Nazwa i adres jednostki organizacyjnej	Uwagi
	ewidencji gruntów	Położenie	Rodzaj użytkowania	Pow. w ha	Gruntów	Budynków i budowli				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	25373	16/2 AM 17	m. Trzebnica, ul. Nowa 1	działka zabudowana	1,0641	388 396,50	1 110 899,00	Budynek szkolny, ogrodzenie, nawierzchnia betonowa	Powiatowy Zespół Specjalnych Placówek Szkolno - Wychowawczych ul. Nowa 1	Przekazane decyzją w trybie zarząd.
	25373	61 AM 16	m. Trzebnica, ul. Wrocławska 10	działka zabudowana	0,5789	211 298,00	283 641,00	Budynek internatu, ogrodzenie, nawierzchnia betonowa	55-100 Trzebnica	
2	26690	30/5 AM 41	m. Oborniki Śląskie przy ulicy Parkowej	działka zabudowana	2,7925	1 396 250,00	966 125,32	Budynek mieszkalny „Mokotów” i budynek biurowy	Dom Dziecka w Obornikach Śląskich ul. Parkowa 4 55-120 Oborniki Śl.	Przekazane decyzją w trybie zarząd
							234 898,25	Budynek szkolny „Żolibórz”	Powiatowy Zespół Szkół im. W. Reymonta ul. Parkowa 8 55-120 Oborniki Śl.	Przekazane decyzją w trybie zarząd
3	26704	264 AM 1	obręb Kuraszków, gm. Oborniki Śl.	działka zabudowana	1,78	267 000,00	138 025,68	Budynek mieszkalny, ogrodzenie	Młodzieżowe w Kuraszkowie Kuraszków 50, 55-120 Oborniki Śl.	Przekazane decyzją w trybie zarząd
4	25370	28 AM 7	m. Trzebnica, ul. Wojska Pol. 17	działka zabudowana	2,1671	541 775,00	485 860,00	Budynek szkolny, ogrodzenie, nawierzchnia asfaltowa, szambo	Powiatowy Zespół Szkół Nr 1 ul. Wojska Pol. 17 55-100 Trzebnica	Przekazane decyzją w trybie zarząd
5	25377	34 AM 23	m. Trzebnica, ul. Żeromskiego 25	działka zabudowana	2,2857	617 139,00	1 915 658,00	Dwa budynki szkolne, sala gimnastyczna, ogrodzenie, drogi i place, zbiorniki przeciwpożarowe, sieć elektryczna, oczyszczalnia ścieków, boksy na węgiel i wiatła magazynowa.	Powiatowy Zespół Szkół Nr 2 ul. Żeromskiego 25 55-100 Trzebnica	Przekazane decyzją w trybie zarząd
6	15384	113 AM 19	m. Oborniki Śl. Wrocławska 18	działka zabudowana	0,2271	113 550,00	1 702 798,30	Budynek szkolny, ogrodzenie, chodnik	Powiatowy Zespół Szkół im. W. Reymonta ul. Parkowa 8 55-120 Oborniki Śl.	Przekazane decyzją w trybie zarząd

7	13794	3/1 AM 24	m. Żmigród ul. Willowa 5	działka zabudowana	1,7099	333 828,00	2 811 751,81	Budynek szkolny z łączeniem, urządzenie gimnastyczne „Zielona sala”, plac przyszkolny- betonowy	Powiatowy Zespół Szkół im. Papieża Jana Pawła II ul. Willowa 5 55-140 Żmigród	Przekazane decyzją w trwały zarząd
	13795	19/2 AM 13	m. Żmigród ul. Rzeźnicza 6	działka zabudowana	0,3683			Budynek szkolny, cztery budynki warsztatów szkolnych, plac przyszkolny, ogrodzenie		
8	25374	2/1 AM 9	m. Oborniki Śl. Wyszynskiego 33	działka zabudowana	0,8198	409 900,00	1 879 579,00	Budynek mieszkalny, linie kablowe, oświetlenie terenu, zbiorniki ścieków, mała architektura, drogi betonowe, skład opału, ogrodzenie, garaż, szopa	Dom Pomocy Społecznej Wyszynskiego 33, 55-120 Oborniki Śl.	Przekazane decyzją w trwały zarząd
9	16180	363/1 AM 2	Rościszewice gm. Oborniki Śl.4	działka zabudowana	35,08	85 946,00	10 922 378,99	Budynek łóżkowy „Pałac”, budynek łóżkowy B-1, budynek magazynowy i warsztat, budynek pralni, budynek portierni, budynek gospodarczy (warsztat i garaż), budynek administracyjno-wagowy, magazyn paliw, wiatra „Mirosławice”, drogi, place, schody, ujęcie wody, hydrofornia, ogrodzenie	Dom Pomocy Społecznej w Obornikach Śląskich z filią w Rościszewicach ul. Polna 43, Rościszewice	Przekazane decyzją w trwały zarząd
10	23605	188/2 AM 7	m. Trzebnica ul. Kościuszki 10	działka zabudowana	0,1244	47 272,00	688 240,56	Budynek przychodni Rejonowo – Specjalistycznej (budynek B)	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Trzebnicy ul. Kościuszki 10 55-100 Trzebnica	Przekazane decyzją w trwały zarząd
11	WR1W/00047404/3	52/6 AM 11	m. Żmigród	działka zabudowana	0,2005	97 549,00	1 245 010,30	Budynek użytkowy Szkoły Specjalnej w Żmigrodzie	Zespół Szkół Specjalnych w Żmigrodzie	Przekazane decyzją w trwały zarząd
12	26754	8/7 AM 8	m. Trzebnica ul. Miłicka	działka zabudowana	1,0875	326 250,00	404 163,94	Warsztat, kuźnia z wiatą, szatnia, stołarnia, dwa magazyny, wiatra, portiernia, oświetlenie, utwardzenie placu, ogrodzenie	Zarząd Dróg Powiatowych w Trzebnicy ul. Wrocławska 9 55-100 Trzebnica	Mienie Powiatu Wygaszenie trwałego zarządu Procedura przetargowa wstrzymana
	Nieruchomości na terenie Powiatu Trzebnickiego – drogi					6 518 202,66	52 253 392,59	Drogi wraz z obiektami inżynierii lądowej	Zarząd Dróg Powiatowych w Trzebnicy ul. Wrocławska 9 55-100 Trzebnica	Przekazane decyzją w trwały zarząd

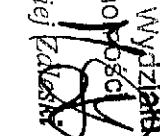
13	WR1W/00013105/0	20 AM 12	m. Trzebnica ul. Ks. Dz. W. Bochenka 6	działka zabudowana	0,2559	87 006,00	334 627,00	budynek biurowy, garaż, ogrodzenie.	Starostwo Powiatowe w Trzebnicy ul. Ks. Dz. W. Bochenka 6 55-100 Trzebnica	Przekazane decyzją w trybie zarząd
14	WR1W/00039952/0	66/25 AM 11	m. Trzebnica ul. Leśna 1	działka zabudowana	0,7450	24 049,34	4 039 579,86	budynek administracyjny, łącznik, budynki gospodarcze: garaż, wiatła, stara pralnia, ogrodzenie	Starostwo Powiatowe w Trzebnicy ul. Ks. Dz. W. Bochenka 6 55-100 Trzebnica	Przekazane decyzją w trybie zarząd
15	37556	11 AM 18	m. Żmigród ul. Willowa 4	działka zabudowana	0,8001	144 018,00	248 981,00	budynek szpitala, budynek pomocniczy, magazyn, budynek gospodarczy, garaż, podjazd dla niepełnosprawnych.	Szpital Rehabilitacyjny w Żmigrodzie ul. Willowa 4 55-140 Żmigród	Notarialna umowa nieodpłatnego użytkowania
	37556	20/9 AM 18	m. Żmigród ul. Willowa 4	działka zabudowana	0,0236	4 248,00		budynek z agregatorownią i przepompownią		
	37556	20/22 AM 18	m. Żmigród ul. Willowa 4	działka niezabudowana	0,0535	9 630,00		-		
16	WR1W/00035545/6	20/17 AM 18	m. Żmigród	działka niezabudowana	0,0523	9 414,00	-	Droga	Powiat	
17	16450	9/1 AM 40	m. Trzebnica ul. Prusicka 53	działka zabudowana	1,3196	475 056,00	-	dwa budynki szpitala, budynek portierni, sieć wodociągowa, kanalizacyjna sanitarna, deszczowa, zbiornik na wodę, oświetlenie terenu, zestaw hydroforu, budynek administracyjny,	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej pod nazwą Szpital im. Świętej Jadwigi Śląskiej ul. Prusicka 53-55 55-100 Trzebnica	Notarialna umowa nieodpłatnego użytkowania
	28204	1/2 AM 40	m. Trzebnica	działka niezabudowana	0,0197	7 486,00	-	budynek gospodarczy, ogrodzenie, osłony śmietników, drogi i chodniki, stacja uzdatniania wody, mur oporowy, oświetlenie terenu		
	20417	89/12 AM 1	obrzeb Nowy Dwór gmina Trzebnica	działka zabudowana	3,0799	307 990,00	11 499 162,70	Oddział rehabilitacyjny		Notarialna umowa nieodpłatnego użytkowania

	28204	1/1 AM 40	m. Trzebnica, ul. Prusicka 55	działka zabudowana	0,3376	128 288,00	164 401,20	Szpital – skarpa	SPZOZ Szpital im. Świętej Jadwigi Śląskiej ul. Prusicka 53-55 55-100 Trzebnica	Notarialna umowa nieodpłatnego użytkowania
	16450	9/2 AM 40	m. Trzebnica,	działka niezabudowana	0,0050	1 800,00	-			
	16450	9/3 AM 40	m. Trzebnica,	działka niezabudowana	0,0380	13 680,00	-			
18	WR1W/00040743/2	91/42 AM 1	obręb Nowy Dwór gmina Trzebnica	działka niezabudowana	0,2750	1 430,00	11 835,00	Lądowisko dla helikopterów wraz z ruinami budynku gospodarczego przeznaczonego do rozbiórki.	Powiat	
19	WR1W/00040743/2	91/43/ AM 1	obręb Nowy Dwór gmina Trzebnica	działka niezabudowana	0,1978	1 030,00	-	Droga dojazdowa do lądowiska	Powiat	
20	WR1W/00047161/7	263/8 AM1	obręb Skokowa gmina Prusice	działka zabudowana	1,1808	90 000,00	1 512 062,96	Boisko wielofunkcyjne „ORLIK 2012”	Powiat	Budynki używane na rzecz Gminy Prusice
21	WR1W/00049606/3	3/3 AM24	m. Żmigród	działka niezabudowana	0,4805	163 470,00	-	Grunt przy PZS im. JP II w Żmigrodzie	Powiat	Do przekazania w twary zarząd
22	WR1W/00025370/5	28 AM1	m. Trzebnica	-	-	541775,00	4251793,21	Hala sportowa przy PZS 1 w Trzebnicy	Powiat	Umowa dzierżawy
23	WR1W/00025369/5	34 AM23	m. Trzebnica	-	-	617139,00	4116365,44	Hala sportowa przy PZS 2 w Trzebnicy	Powiat	Umowa dzierżawy
24	WR1W/00026690/1	30/5 AM41	m. Oborniki Śl.			698125,00	2013305,92	Hala sportowa przy PZS w Obornikach Śl.	Powiat	Umowa dzierżawy
25	WR1W/00051074/1	-	m. Żmigród	lokal użytkowy	-	-	151819,00	Lokal użytkowy w na potrzeby PUP Filia w Żmigrodzie	Powiat	Do przekazania w twary zarząd na rzecz PUP
Razem						15 006 240,50	10 5856 142,40			
						120 862 382,90				

Powyższe dane sporządzono wg stanu na dzień 31 grudnia 2013 r.

Zmiany dotyczące stanu mienia Powiatu Trzebnickiego w 2013 r.:

- W dniu 09 lipca 2013 r. na podstawie aktu notarialnego Rep. A 2529/2013 Gmina Żmigród przekazała na rzecz Powiatu Trzebnickiego lokal użytkowy nr 1a znajdujące się na parterze w budynku położonym przy ul. Zamkowej 2a w Żmigrodzie, tj. lokal o powierzchni użytkowej 63,50 m², składający się z trzech pomieszczeń biurowych, pomieszczenia socjalnego, archiwum, WC i korytarza wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej tj. w działce gruntu nr 22/4 AM 10 o powierzchni 153 m² oraz w częściach budynku i urządzeniach nie służących wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali wynoszący 1684/10000; Wartość darowizny określono na kwotę 151 819 zł;
- W związku z rokowaniami, które zostały przeprowadzone w przedmiocie sprzedaży działki zabudowanej nr 8/1 AM13 o pow. 0.0741 ha, położonej w Trzebnicy przy ul. Solnej 6, w dniu 18 grudnia 2013 r. został podpisany akt notarialny Rep. Nr 18991/2013 na podstawie którego, przedsiębiorstwa nieruchomości została sprzedana na rzecz firmy „ANOTIS” Ślusarstwo Produkccyjno – Usługowe Lakeria Proszkowa Marek Pałdyna, siedziba: ul. Spokojna 19, 55 – 100 Trzebnica. Wartość transakcji: 555 500 zł;

Naczelnik Wydziału
Nieruchomości

mgr Maciej Zaleski